

Referat fra: Ordinær generalforsamling i Skovlund Varmeværk.

Afholdt på Skovlund Kro: Tirsdag d. 7. juni 2011 kl. 19.00

Antal deltagere: 9 af varmeværket andelshavere, Varmemester, ansat samt de 5 fra bestyrelsen. I alt 16 personer.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning for det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.
6. Indkomne forslag fra andelshaverne.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af statsautoriseret revisor.
10. Eventuelt.

1. Valg af dirigent.

Flemming Guldager blev valgt til dirigent.

2. Beretning for det forløbne år.

v/ Formand: Knud Knudsen

Beretning for perioden 1. april 2010 til 31. marts 2011.

I forhold til udviklingen gennem året, kom Skovlund Varmeværk relativt godt igennem perioden, og det på trods af, at energipriserne steg meget kraftigt.

Selv med en god gaskontrakt i store dele af perioden, blev gennemsnitsprisen på gassen betydelig større end forventet.

El-salg på markedsvilkår

2010/2011 blev det andet hele år med salg af el på markedsvilkår, hvilket er forløbet fornuftigt.

Vi har opnået en merpris i forhold til det sidste år på 3-leds-tafiffen. Det giver en merindtægt på ca. 200.000 kr.

Det dækker dog slet ikke de afgiftsstigninger på naturgas, der har været i perioden.

Der er yderligere vedtaget en afgiftsstigning på 1,8 % om året til og med 2015.

Det er så en dårlig trøst, at andre energikilder som el og flis også stiger!

Solvarme

Derfor har flere varmeværker i vores nærområde allerede besluttet at etablere solvarmeanlæg, ligesom flere overvejer muligheden.

Det er typisk anlæg som dækker 20 % af varmebehovet. Med solvarme gør vi os mindre sårbare overfor afgifts- og prisstigninger.

Det er også grunden til, at vi i bestyrelsen har besluttet at føre planerne om solvarme ud i livet. I sidste års beretning omtalte jeg planerne og vi har siden arbejdet målrettet på at få alle godkendelser i hus, hvilket er forløbet glat.

Der har været stor velvilje fra kommunens side og de yder også en garanti for lånet i Kommunekredit på de 6 mio. kr., som anlægget koster incl. grunden på godt 9000 m², som vi har købt af kommunen.

Vi har valgt Tjæreborg Industri (TI) til at udføre projektet i totalentreprise. Her i uge 22 starter TI det praktiske arbejde på grunden nord for varmeværket.

Foreløbig kører alt efter tidsplanen og vi forventer at anlægget kan sættes i drift den 1. oktober.

Anlægget vil kunne levere lidt under 1400 Mwh pr. år og dermed give et positivt bidrag til driften.

Hvor meget det bliver, afhænger i første omgang af, hvor meget solen skinner, og med den udvikling der er i gaspriserne, vil solvarmen blive en bedre og bedre forretning.

Hvor meget er vanskelig at spå om! Men efterhånden er det mere trygt at være afhængig af vejr og vind, end at være afhængig af politiske beslutninger!!

Energisparekrav

Ordningen med energisparekravene, hvor varmeværkerne skal tilskynde forbrugerne til energibesparende foranstaltninger kører videre.

Som nævnt i sidste års beretning, er alle varmeværker af Energistyrelsen pålagt energisparekrav, svarende til ca. 2 % af varmeleveringen.

Besparelsen skal hentes hos forbrugerne, som kan søge om tilskud til energibesparende foranstaltninger, f. eks. efterisolering på loft, nye vinduer, hulmursisolering mv.

Kontakt varmemesteren og få udleveret et ansøgningskema.

Tilskuddet betales af varmeværkerne som godskrives energisparepoints. Hvis ikke der opnås tilstrækkelig antal point ved energibesparelserne, kan de resterende købes til markedspris.

Men nu er det sådan, at De Mwh som solvarmeanlæg i storskala leverer tæller med i regnskabet for energisparepoints.

Dermed opfylder Skovlund Varmeværk energisparekravet i de 8 år der rester af ordningen og derudover er der overskud til salg på det frie marked.

Solvarmen sparer varmeværket for en udgift på rundt 200.000 kr. Det er dog kun tilfældet, hvis ordningen fortsætter i alle 8 år. Energistyrelsen vil evaluere ordningen 2012 / 2013 og så ved vi jo ikke, hvad der sker.

Værket

Af væsentlige forhold på varmeværket skal nævnes, at den ene motor skal gennem en hovedreparation i regnskabsåret 2012/2013.

Det koster over 1 mio. kr. og vi hensætter hvert år til reparationen.

Igen i år skal der lyde en opfordring til vore forbrugere om at aflæse varmeforbruget mindst hver 14. dag.

Derved kan man følge sit forbrug og eventuelle uregelmæssigheder opdages i tide.

Endvidere er det vigtigt, at temperaturen på returvandet er så lavt som muligt. Hvis temperaturen på returvandet kommer over 45° C, skal der bruges energi på at nedkøle, idet motorerne skal tilføres vand på max. 45° C.

Samtidig vil det være en god ide at tjekke vandmåleren, så eventuelle utætheder opdages i tide.

Aktuelt har vi problemer med vand som tilføres fjernvarmesystemet, formentlig fra en utæt varmtvandsbeholder hos en forbruger. Man er altid velkommen til at kontakte varmeværket, hvis der ønskes hjælp til justering af anlægget.

Regnskab

Driftsresultatet giver et lille overskud på 38.590 kr. som disponeres i henhold til varmforsyningsloven og overføres til næste år.

Bestyrelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Statistik:

Det samlede varmeforbrug hos vore forbrugere var i regnskabsperioden 3,4 % større end sidste

De 2 sidste vintre har tilsammen stået for en stigning i forbruget på godt 11 %

I perioden er der solgt 5.079.979 kwh varme mod 4.914.511 kwh. Året før.

Vi har solgt 5.205.413 kwh el mod 4.939.5824 kwh året før. Det er 5,4 % mere end året før.

I alt har vi købt 1.258.959 m³ gas, hvilket er 5,0 % mere end året før, hvor tallet var 1.198.387 m³

Den gennemsnitlige gaspris blev 4,20 kr. mod 3,54 kr. året før, hvilket er hele 18,6 % mere end året før.

Det er på trods af, at vi indgik en god fastpriskontrakt med Shell fra 1. dec. 2010 til 2.02 kr. pr. m³ og som jo har været gældende i det meste af fyringssæsonen.

Hvis kontrakten skulle fornyes i dag, ville prisen være 2,57. Det er omkring priser og afgifter, at kæder virkelig kan springe af!

Budgettet for 2011 / 2012

Varmeværkets bestyrelse har besluttet hæve varmeprisen med 13 øre/kwh til 70 øre /kwh. Alle andre satser på takstbladet forbliver uændret i011-2012.

Der er 2 væsentlige grunde til prisforhøjelsen. For det første energipriserne og for det andet afskrivningerne, som er øget med 180.000 kr. og dermed belaster regnskabet tilsvarende.

Afskrivningerne blev i det netop afsluttede regnskabsår øget, så det nu matcher vores afdrag på gæld. Vi hensætter igen 200.000 kr. til vedligeholdelse, idet den ene motor skal hovedrepareres i 2012-2013.

Til slut en tak til Sv. Aage for den positive indstilling til alle de nye ting der sker.

Vi tager mange beslutninger, som giver Dig udfordringer i dagligdagen. Men efter godt 25 år på posten som varmemester har Du virkelig givet os en udfordring, idet Du har valgt at sige stop med arbejdslivet fra næste år. Processen med at finde en ny varmemester sætter vi i gang snarest, så vi har tid til at finde en fulgod afløser for Dig.

Jeg vil også gerne takke vore 2 afløsere for en stabil indsats for Skovlund Varmeværk.

Endelig skal der lyde en stor tak til Jer 4 øvrige bestyrelsesmedlemmer. Det har været et hektisk år med mange møde og beslutninger. Beslutninger som vi har truffet i enighed og som vi har truffet, fordi de vil gavne Skovlund Varmeværk.

Beretningen blev godkendt af hele generalforsamlingen.

3. Det reviderede regnskab fremlægges til godkendelse.

v/ Varmemester: Svend Aage Kristiansen.

Gennemgang af: Resultatopgørelse 1.4.2010 - 31.3.2011

Gennemgang af: Balance pr. 31.3.2011.

Gennemgang af: Note 1 - 10 til regnskabet.

Gennemgang af: Konklusion, side 4 af årsrapporten.

Tak til Svend Aage Kristiansen.

Spørgsmål:

Hvordan finansieres solvarmeanlægget.

Svar: Kommunekredit yder først en byggekredit til en rente på 1,24 %

Lånet omlægges senere til et fast forrentet lån med 20 års løbetid. I dag er renten 4,09 %.

Renteudviklingen følges nøje.

Spørgsmål:

Hvad koster anlægget?

Svar: Prisen for at bygge solvarmevarmeanlægget er 6.000.000 kr. incl. grund.

Spørgsmål: Hvad koster byggegrunden?

Svar: Kommunens pris er 62,50 kr. pr m² incl. moms og vi har købt 9322 m²

Spørgsmål: Hvorfor bygges anlægget kun til 20 % af det totale forbrug.

Svar: Størrelsen er baseret på, at hele sommerforbruget kan laves på solfangerne, ligesom

akkumuleringstankens størrelse sætter grænser for, hvor meget der kan produceres af solvarme og der er p.t ikke økonomi i at øge akkumuleringskapaciteten.

Info: Energisparekrav: Ansøgningsskema kan hentes på Varde forsynings hjemmeside og ved henvendelse til varmeværket. Formanden orienterede om hvordan det fungerer med energisparepoints.

Solvarmeanlægget vil få en fin beliggenhed i forhold til værket.

Regnskabet godkendt af hele generalforsamlingen.

4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.

v/ Svend Aage Kristiansen.

Gennemgang af budget 2011/2012.

Tak til Svend Aage Kristiansen

Budget taget til efterretning.

5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.

v/ Knud Knudsen

Udover det i budgettet nævnte, er detsolvarmeanlægget der indeholdes i investeringsplanen.

6. Indkomne forslag fra andelshaverne.

Ingen indkomne forslag.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Knud Knudsen og Eigil Vedstesen.

Genvalg til: Knud Knudsen og Eigil Vedstesen.

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

På valg er: Lars Sadova og Carsten Pedersen

Genvalg til: Lars Sadova og Carsten Pedersen

9. Valg af statsautoriseret revisor.

Genvalg til RSM plus A/S

10. Eventuelt.

v/ Knud Knudsen

Formanden gav en detaljeret information om det nye solvarmeanlæg.

r.

Dirigent for generalforsamlingen: Flemming Guldager