

**Referat fra generalforsamlingen ved Skovlund Varmeværk  
Afholdt torsdag d. 7. juni 2018 Kl. 19.00 i Skovlund Kulturhus.**

<p align="center"><b>Antal deltagere:</b> <b>11 andelshavere, bestyrelsen, Revisor Thomas Kragh og varmemester Karsten Kristensen i alt 18 personer.</b></p>	<p>Bestyrelse: Eigil Vedstesen, Kurt Jensen, Jørn Callsen og Kean Dam Rasmussen. Martin F.  Referent: Karsten R. Kristensen (KRK)</p>
	<p><b>Dagsorden:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. valg af dirigent</li> <li>2. Beretning fra det forløbne år.</li> <li>3. Det reviderede regnskab, fremlægges til godkendelse</li> <li>4. Budget for det indeværende driftsår fremlægges.</li> <li>5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.</li> <li>6. Indkomne forslag fra andelshaverne</li> <li>7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er: Martin Frederiksen, Jørn Callsen og Kurt Jensen.</li> <li>8. Valg af suppleanter til bestyrelsen. På valg er Thomas Tyndkjær-Thomsen og Martin Falck</li> <li>9. Valg af statsautoriseret revisor</li> <li>10. Eventuelt.</li> </ol>
<p align="center"><b>1</b></p>	<p><b>Valg af dirigent</b> Tom Krongaard blev valgt til dirigent. Dirigenten startede med at konstatere at generalforsamlingen var varslet, og indkaldt rettidigt, Og derfor var generalforsamlingen beslutningsdygtig.</p>
<p align="center"><b>2</b></p>	<p><b><u>Beretning for perioden 1. april 2017 til 31. marts 2018.</u></b> <b><u>Ved Formand Eigil Vedstesen</u></b></p> <p><b><u>Skovlund Varmeværk</u></b> <b><u>Beretning for perioden 1 april 2017 til 31 marts 2018</u></b> Regnskabsåret 2017 – 2018 er det første hele drifts år med vores biomassekedel. De problemer vi havde med bundlejet i askesneglen sidste år fortsatte og vi kunne også se, at askesneglen skulle køre mere og mere, for at vi kunne få asken ud. Vi gjorde Industrivarmerne opmærksom på, at det var uholdbart og de måtte få problemet løst. De besluttede sig for at ændre hældningen på sneglen, så den blev mindre. Det ser ud til at have hjulpet. Ændringen er sket uden omkostninger for værket. Efterfølgende har vi haft problemer med den vandret liggende askesnegl i kedlen. Den knækkede. Det viste sig, at den var totalt udglødet. Da det er en sliddel, har vi besluttet at skifte den hvert andet år. Kvaliteten af flisen er også blevet meget bedre efter vi havde et møde med biomassebørsen. Det har også givet en meget mere stabil drift.</p> <p><b><u>Varmesalg</u></b> Varmesalget er steget med 400 Mvh til 5000 Mvh. Det skyldes den kolde sommer og de kolde februar og marts måneder. 68,5 % af varmen er produceret på flis, 16,5 % på sol, 14 % på gaskedel og 1,25 % på gasmotorerne. Den dårlige sommer har bevirket at solvarmen kun dækker 16,5 %. Allerede nu ser det ud til blive et bedre solår i år. På nuværende tidspunkt har solvarmen dækket hele byens forbrug i 1 måned. Vi har endda måttet afkøle lidt om natten, da akkutanken var ved at være fyldt. Maj måned i 2018, har</p>

været rekord måned med 282 Mwh.  
1 Mvh. produceret på flis koster ca. 236 kr. På gas koster det ca. 560 kr. Vi har sparet ca. 1,5 mill. kr. på brændsel, i forhold til at vi kun havde brugt gas.

#### **El – indtægter**

Salg af el incl. grundbeløb er faldet ca. 200.000 kr til 2.1 mill. kr. Det beløb vil i indeværende regnskabsår falde til ca. 1.6 mill. kr. da grundbeløbet bortfalder til 1.1. 2019 og vi dermed kun får for 9 måneder.

#### **Optimeringer**

Vi har fortsat stor fokus på returtemperaturen. Vi er nu næsten færdig med at koble om til direkte anlæg. Der er nogle få, som ikke vil have det lavet om. Disse optimeringer, forbrugernes fokus på returtemperaturen og ledningsrenoveringer har bevirket, at ledningstab siden 2010 er faldet fra 36 % til 27 %. I 2010 skulle der produceres 1144 Mvh. mere på værket, for at sælge den samme mængde varme ude i byen, som vi har gjort i år. Motivationstariffen, som vi indførte fra 1 april 2017 har også haft en gavnlige virkning. Den har kostet værket ca. 42000 kr. fordi forbrugerne har taget initiativet til sig, og dermed har haft fokus på installationerne er indstillet optimalt. Udgiften til den udbetalte motivationstarif, dækkes til fulde, af det mindre tab i ledningsnettet, samt optimeret drift på varmeproduktionsenhederne. Vi har sammenlignet 2 forbrugere. Indgangstemp. var hos begge 66 gr. Den ene havde en afkøling på 40 gr. og fik et fradrag på 1036 kr. Den anden havde en afkøling på 14 gr. og måtte efterbetale 1543 kr. så det kan godt betale sig, at have fokus på returtemperaturen.

#### **Ledningsnet**

Vi har fået udskiftet ledningsnettet på Fredensgade og Fredensalle. Det gik planmæssig. Vi er netop begyndt at udskifte ledningsnettet på Syrenvej. Dette arbejde udføres TI og forventes færdig inden sommerferie.

#### **Persondataforordning**

Persondataforordning som de fleste nok har hørt om, er værket også omfattet af. Det er en langhåret lovtekst, hvor det var svært at finde ud af, hvordan man skulle forholde sig. Det har bevirket en masse arbejde med makulering af gamle papirer, som kunne være personfølsomme oplysninger. Afdække håndteringen af persondataforordningens regler, samt udarbejde procedurer beskrivelser. For dette store arbejde vil vi gerne sige tak til Peder Møller, Henriette Kristensen og Karsten.

#### **Budget 2018/2019**

Varmeprisen i regnskabsåret 2018/2019 vil fortsat være 400 kr + moms pr. Mvh. Grundbeløbet, som vi får for at stå til rådighed med vores gasmotorer var i år på 2,1 mill. kr. Det udløber med udgangen af 2018. Vi har i 2017/18 afskrevet 1,7 mill. kr og i 2018/19 afskriver vi ca. 1 mill. kr. Derefter sænker vi afskrivningerne og håber derved, at vi kan holde den nuværende varmepris, men det er lidt usikkert, da prisen på biomasse stiger. Flis stiger ca. 16 % og træpiller 18-19 % på grund af den større efterspørgsel.

I løbet af september måned skal vi også have vores SCADA system, som styrer hele vores varmeværk, udskiftet. Vi har flere gange oplevet, at vores skærme er frosset og det bevirker, at systemet skal genstartes. Vi kunne godt dele

		<p>udskiftningen op i flere omgange, men vi har besluttet udskifte det hele af en gang, da flere dele er udgået og kan ikke opdateres. Det bevirker, at vi får større sikkerhed mod virus angreb, som mange blev ramt af sidste efterår. Vi bliver også koblet op på backup server, som står hos TI. Det bevirker, at ved nedbrud af en eller anden art, kan vi hurtigt være oppe at køre igen. Samlet pris bliver 345.000 kr. og bliver udført af Tjæreborg Industri.</p> <p>Til slut vil jeg takke bestyrelsen, samt driftspersonalet for et godt samarbejde i året der er gået.</p> <p>Spørgsmål fra Andelshavere:  Hvornår er det slut med udbetaling af Grundbeløb. Svar : Eigil / KRK. grundbeløb 1 slutter med udgang af 2018 31/12-2018. Grundbeløb 2 / 8 øre refusion på 392.000 kr./ år, udbetales også i 2019. Der er pt. ikke udsigt til, at der kommer anden betaling efter 2019.</p> <p>Har den ændrede / sænkede fremløbstemperatur indflydelse på redueringen i ledningsnettabet ? Svar KRK.: Ja, det er en del af den opnåede reduktion. / ved sammenligning af de seneste 3 måneder (Marts –april - maj ) i henholdsvis 2010 og 2018, er gns. fremløbstemperatur i 2018 67,1 grader kontra 77 grader i 2010  Retur temp. 2018 er 36,1 grader kontra 42,4 grader i 2010. Der bortkøles heller ingen varme, på de 2 fordampere, som er placeret udenfor. Dette blev der gjort tidligere for at kunne have motordrift / kølevand til motorerne.</p> <p>I sammenligningen mellem de 2 installationer, er det med og uden direkte anlæg ? Svar : KRK Den gode afkøling er på direkte anlæg, og den dårlige afkøling er på et indirekte anlæg. Et direkte anlæg, kan dog også have en dårlig afkøling, hvis ikke der er monteret returventiler, samt termostater, eller hvis varmeanlægget ikke er korrekt indreguleret.</p> <p>Er det rentabelt at udskifte det første stykke ledningsnet på Syrenvej, da dette er udskiftet tidligere ? Svar / KRK : Der er ikke lavet beregninger på dette. Det pågældende ledningsnet er dog minimum 20 år gammelt, samt stikledningerne, er ikke med kondens spærre / Alupex. Dertil kommer, at der er dele af det nævnte ledningsnet, som ikke er udskiftet. Derudover er det nye ledningsnet Twinrør, ( bedre isoleringsgrad ) samt der er alarmtråd i det nye ledningsnet.</p> <p>Forespørgsel vedr. om alle får deres varmtvandsbeholder udskiftet til gennemstrømsvandvarmer, på Varmeværkets regning ? Svar: KRK. Nej: De som har fået udskiftet varmtvandsbeholderen med en gennemstrømsvandvarmer, har selv betalt udgiften til dette.</p> <p>Ros fra andelshaver for den tidsmæssige planlægning, af indførslen af motivationstariffen. Det er gjort i den rigtige rækkefølge, med de nye fjernaflæste varmemålere, dernæst optimering af installationerne, samt muligheden for gennemgang af sit anlæg. De klistermærker som Varmeværket udleverer til visning af korrekt afkøling fungerer også godt, og er en god hjælp til indregulering.</p>
3	<b>Fremlæggelse af det reviderede regnskab</b>	Det reviderede regnskab blev fremlagt og gennemgået af Revisor Thomas Kragh, samt revisorens påtegning, som var uden bemærkninger. Regnskabet er for overskuelighedens skyld tilpasset, sådan at både Varmeforsyningslovens, samt Årsregnskabslovens bestemmelser, er samlet i et regnskab. Dette kommer særligt til

		udtryk på side 9 i regnskabet som omhandler forpligtelser og aktiver. Det reviderede regnskab viser en underdækning på 195.821 kr. Når overdækningen fra sidste årsmærke modregnes, overføres 22.676 kr. underdækning til næste årsmærke. Fremlæggelsen gav ingen anledning til spørgsmål eller bemærkninger, og regnskabet blev enstemmigt godkendt.
4	<b>Budget for indeværende drifts år</b>	Hovedpunkterne for budgettet for det indeværende drifts år blev gennemgået. Spørgsmål fra generalforsamlingen : Investeringen i nyt Scada /SRO system, hvor meget udskiftes ? Svar: Eigil/ Kean / KRK: server, samt plc- pga. flere af gængse reservedele ikke fremadrettet vil være lagervare. Samtidigt højnes IT sikkerheden. Derudover var der ikke anledning til bemærkninger.
5	<b>Forslag fra bestyrelsen, samt fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.</b>	Ud over det fremlagte budget under pkt. 4, har Bestyrelsen ikke yderligere forslag, og der er heller ikke projekter, eller andre planer til Investeringsplan.  Spørgsmål fra Generalforsamlingen, vedr. forventninger til motordrift, samt forventninger til motorrenovering. Svar Eigil / KRK : sidste regnskabsår, har der samlet på begge motorer, været 62 driftstimer i alt. Begge motorer kører minimum hver 6. uge en times fuldlast Der er ikke nogen planer for, eller forventninger om, at der skal investeres i renovering af motorer. Prisen for dette er i 2011 oplyst til 1.4 til 1.8 mill. Kr. Motorleverandørens ( Jenbacher's ) anvisninger følges. Dette med lave vedligeholdelsesomkostninger i det forløbne år.
6	<b>Indkomne forslag fra Andelshavere</b>	Ingen fremsendte forslag fra Andelshavere / Varmeaftagere
7	<b>Valg af bestyrelsesmedlemmer</b>	Martin Frederiksen, Kurt Jensen og Jørn Callsen var på valg. De modtog alle genvalg. Dirigenten forespurgte Generalforsamlingen, om der var ønske om skriftlig afstemning. Dette var ikke tilfældet, og alle 3, blev valgt uden andre foreslåede kandidater.
8	<b>Valg af suppleanter</b>	Thomas Tyndkjær-Thomsen modtog genvalg og blev genvalgt Som 1. suppleant. 2. suppleant. Martin Falck modtog også genvalg, og blev efterfølgende valgt uden andre kandidater blev foreslået.
9	<b>Valg af statsautoriseret revisor.</b>	Bestyrelsen foreslog Thomas Kragh, fra Revisor firmaet W. Kragh statsautoriseret revisor, fortsætter som revisor. Samarbejdet har fungeret godt. Thomas Kragh blev genvalgt.
10	<b>Eventuelt</b>	Bestyrelsesmedlem Kurt Jensen tog som den første ordet. Dette for at overrække Eigil Vedstesen et gavekort for 25 års arbejde i bestyrelsen ved Skovlund Varmeværk. Generalforsamlingen klappede, takkede for indsatsen og lykønskede Eigil med " jubilæet "  Tage Toft roste entreprenøren ( Tjæreborg Industri ), som forestår arbejdet, med ledningsrenoveringen på Syrenvej. Arbejdet skrider godt frem og der er god og positiv dialog med gravefolk og smedene.  Tage Larsen roste området omkring Varmeværket, som fremtræder pænt og ryddeligt. Denne ros blev straks videregivet til Driftsass. Peder Møller. Det blev endnu engang fremhævet, at det til stadighed er en glæde, at Varmeværkets produktionslokaler i 1997, blev flyttet ud til den nuværende placering. Eventuelle gener, er hermed flyttet ud i Industriområdet, og Varmeværket er et godt alternativ til

		<p>andre produktionsformer / måder at fremstille opvarmning på, uden at dette er til gene for nogen.</p> <p>Til slut takkede dirigenten for god ro og orden, og Eigil Vedstesen, takkede Tom for god ledelse af Generalforsamlingen.</p>
--	--	--

Referat : Varmemester Karsten R. Kristensen/ KRK

Underskrift af dirigent : \_\_\_\_\_  
Tom Krongaard