

**Referat fra generalforsamlingen ved Skovlund Varmeværk  
Afholdt torsdag d. 11. juni 2015 Kl. 19.00 i Skovlund Kulturhus.**

<p align="center"><b>Antal deltagere:</b> <b>8 andelshavere, bestyrelsen, samt varmemester Karsten Kristensen i alt 14 personer.</b></p>	<p>Bestyrelse: Knud Knudsen, Eigil Vedstesen, Kurt Jensen, Jørn Callsen og Martin Frederiksen</p> <p align="center">Referent: Karsten R. Kristensen</p>
	<p><b>Dagsorden:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. valg af dirigent</li> <li>2. Beretning fra det forløbne år.</li> <li>3. Det reviderede regnskab, fremlægges til godkendelse</li> <li>4. Budget for det indeværende driftsår fremlægges.</li> <li>5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.</li> <li>6. Indkomne forslag fra andelshaverne</li> <li>7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er: nvalg.</li> <li>8. Valg af suppleanter til bestyrelsen. På valg er Lars Sadova</li> <li>9. Valg af statsautoriseret revisor</li> <li>10. Eventuelt</li> </ol>
<p align="center"><b>1</b></p>	<p><b>Valg af dirigent</b></p> <p>Tom Krongaard blev valgt til dirigent. Dirigenten startede med at konstatere at generalforsamlingen var varslet, og indkaldt rettidigt, Og derfor var generalforsamlingen beslutningsdygtig.</p>
<p align="center"><b>2</b></p>	<p><b>Beretning fra det forløbne år.</b></p> <p><b><u>Beretning for perioden 1. april 2014 til 31. marts 2015.</u></b></p> <p><b><u>Skovlund Varmeværk</u></b> <b><u>Beretning for perioden 1. april 2014 til 31. marts 2015.</u></b></p> <p>Regnskabsåret 2014 – 2015 har været et fantastisk år med stor travlhed. Vi har kunnet sænke varmepriisen med 33 procent, fra 600 kr Mwh + moms til 400 kr Mwh + moms. Det har bevirket at vi har tilbagebetalt 1.2 mill. kroner til andelshaverne.</p> <p>Et standard hus på 130 m<sup>3</sup> med et forbrug på 18 Mvh. koster nu 13900 kr. Det er ca. 500 kr. under, hvad et tilsvarende hus koster i Ansager.</p> <p><b><u>Varmesalg</u></b></p> <p>Det har været en meget mild vinter med et lavere varmeforbrug . Vi har solgt 4.043 Mwh. mod s. år salg på 4.617 Mvh. Det er 5-7 % mindre end sidste år.</p> <p>Gasprisen har også været lavere, har ligget mellem 1,80 kr – 2,00 kr. Vi havde budgetteret med en pris på 2,30 kr.</p> <p><b><u>El-indtægter</u></b></p> <p>Salg af el incl. grundbeløb er steget til knap 2,4 mill fra knap 2 mill. Det til trods for at drift timerne på gasmotorerne er faldet fra 290 til 120 timer. Grundbeløbet er derimod steget med 300000 kr. til 1,6 mill. kr.</p>

## Optimeringer

En anden grund til at vi har kunnet sænke varmeprisen, er det store arbejde Karsten har lavet med optimeringerne på værket og rundt hos forbrugerne. Det har bevirket, at returtemperaturen er blevet sænket med 5 gr.

Der har vores nye målere været et stort hjælp. Karsten har kunnet se hvilke forbruger, der har haft en dårlig afkøling og dem har han så aflagt et besøg. Nogle gange er det anlægget, som har været forkert indstillet og det har han så hjulpet med.

Andre gange har han haft Peter fra Ansager VVS med ude og gennemgå anlæggene for at finde årsagerne til den dårlige afkøling. Vi har også nedtaget 60 vekslere og lavet direkte anlæg. Dette arbejde fortsætter i 2015-2016, hvor vi har afsat 300000 kr.

## Solvarme

Solvarmen har igen i år været en medvirkende årsag til at vi kunnet sænke varmeprisen. Det har dækket 20 % af varmeproduktionen. I en periode på 38 dage brugte vi slet ingen gas.

Vi har stadigvæk nogle problemer med kondens i solpanelerne men det er heldigvis Tjæreborg Industri's problem, da de har leveret det i hovedentreprise. Andre værker bl.a. Sig er dårligere stillet. De har købt panelerne direkte hos Sunmark, som er gået konkurs.

TI har skiftet gummipakninger i 16 paneler og limet glas i 14 paneler. Det har efterfølgende givet endnu mere kondens.

Der har også været et stykke af absorbereren sendt til Force for at få det undersøgt for korrosion. De kunne konstatere begyndende tæring og det skyldes for meget fugt i panelerne

Vi har efterlyst lidt mere struktur i problemløsningen fra TI's side.

I øjeblikket er TI ved at bore huller i alle paneler, i håb om at få dem bedre ventileret.

Samtidig er TI ved at registrere og vurdere alle paneler og tage billeder af hver panel. Det vil der gå ca. 3 uger med.

## Ledningsnet

I begyndelsen af april fik vi et ledningsbrud på Solbakken ud for Gitte Gregersen. Efter reparationen kom der et nyt brud ved Harry Lauridsen. Sådanne brud kommer tit efter der har været lukket for varmen og der så bliver åbnet igen.

Vi har så efterfølgende besluttet, at skifte ledningsnettet på Solbakken fra Stien til Ansagervej og mod syd.

Forventet pris på mellem 800.000 og 1 mill. kr. Vi vil indhente pris ved 3 entrepenører.

## Bygninger

Vi har også fået lavet reparationer på bygningen. Sydmuren er blevet fuget om og i øjeblikket er murerne i gang med vest muren for at undgå vand indtrængen og deraf frostsprængninger.

Vi har også fået lavet en dykkerundersøgelse af vores akku-tank.

Den viste sig at være i god stand

## Vagtsamarbejde

Efter Sig overgik til Varde Forsyning begyndte vi se os om efter en ny partner. Vi holdt et møde med Tistrup, da også stod for at have ny varmemester. Vi var lidt nervøse for at de ville vælge samme løsning, som Sig, men det ville de ikke. De ville også have deres egen varmemester.

Vi rettede henvendelse til Oksbøl, da de også har gasmotorer og solvarme. De var positive og 1. jan startede samarbejdet op og det fungerer til alles tilfredshed.

### **Forsikringer**

Vi har også skiftet forsikringsselskab fra Axa til Codan, som er førende indenfor varmebranchen. Det giver en besparelse på 54000 kr.

### **Faste bidrag**

1 april 2014 ændrede vi afregningen for de faste bidrag fra m3 til m2 efter BBR registreringer. Det var for forenklet takstbladet og gøre det overskueligt.

### **Biomasseprojekt**

I efteråret arbejdede vi med udvidelse af solvarme anlægget med 14 paneler. Pris 600.000 – 700.000.

Vi nåede heldigvis ikke at få besluttet noget, da vi i november måned fik besked på vi var blandt 50 værker, som må lave en 1 Mvh. biomasse kedel.

Vi fik pris fra 3 firmaer på projektering. Valget faldt på DFP( Dansk Fjernvarme Projektselskab).

De har nu udarbejdet et projektforslag, som er godkendt af Varde Kommune på betingelse af at lovforslaget blev vedtaget i folketinget. Det blev det heldigvis få dage før valget blev udskrevet. Projektforslaget er nu i EU høring i 6 uger, hvor firmaer kan bede om at komme i betragtning. Vi regner med at udvælge 3 firmaer til at give pris.

Vi skal ikke have bygget til. Kedlen skulle kunne være i vores lagerhal. Udenfor skal der laves en grube til træpiller og en ny skorsten.

Vi har været i Rejsby og Brøns for at se deres værker. De byggede for 2 år siden. Det så meget positivt ud og de var meget tilfredse. Vi regner ikke med at kunne sænke varmeprisen nævneværdig, men kan vi bare holde prisen på nuværende niveau, er vi tilfredse.

### **Virksomhedsrevalidering**

Peter Møller er startet i virksomhedsrevalidering. Det er et forløb på 2,5 år. Varde Kommune betaler hans løn og udgifter nogle kurser. Han skal være ca. 15 hos os og 15 timer på Efterskolen. Vi regner med, at han kan aflaste Karsten i forbindelse med biomasse projektet og optimeringerne.

		<p><b><u>Budget 2015/2016</u></b></p> <p>Varmeprisen i regnskabsåret 2015-2016 vil være på 450 kr. + moms pr. Mvh. Alle andre satser forbliver uændret. Vi hensætter 571.000 kr. til planlagte investeringer</p> <p>Formand Eigil Vedstesen</p>
3	<b>Fremlæggelse af det reviderede regnskab</b>	Det reviderede regnskab blev gennemgået, samt revisorens udtalelse, påtegning samt konklusion blev læst op. Dette gav ingen anledning til bemærkninger, og regnskabet blev enstemmigt godkendt.
4	<b>Budget for indeværende drifts år</b>	Hovedpunkterne for budgettet for det indeværende drifts år blev gennemgået, hvilket ikke gav anledning til bemærkninger. Budgettet blev enstemmigt godkendt
5	<b>Forslag fra bestyrelsen, samt fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.</b>	Investeringsplan for de næste 5 år blev fremlagt. Biomasseprojektet forventes at kunne etableres for ca. 4.5 mill. Og dette forventes at ske i det påbegyndte regnskabsår. Derudover planlægges det at udskifte hovedledninger og stikledninger på Solbakken, Syrenvej, Fredensgade samt Fredens Alle` inden for de næste 5 år. Samlet pris ca. 3.5 mill. Kr. hvilket giver en samlet investeringsplan for de næste 5 år på 8 mill. Kr.
6	<b>Indkomne forslag fra Andelshavere</b>	Ingen forslag
7	<b>Valg af bestyrelsesmedlemmer</b>	Eigil Vedstesen og Knud Knudsen var på valg. Eigil Vedstesen modtog genvalg / blev genvalgt. Knud Knudsen modtog ikke genvalg. I stedet for Knud Knudsen blev Kean Dam Rasmussen foreslået og valgt uden andre foreslåede kandidater
8	<b>Valg af suppleanter</b>	Begge suppleanter modtog genvalg og blev genvalgt Thomas Tyndkjær-Thomsen 1. suppleant Lars Sadova 2. suppleant
9	<b>Valg af statsautoriseret revisor.</b>	RSM plus A/S blev genvalgt
10	<b>Eventuelt</b>	<p>Bestyrelsen og varmemester informerede om status på det planlagte biomasseprojekt. 7 firmaer har meldt ind på at komme i betragtning via den netop afsluttede EU udbudsrunde. Ud af disse 7 firmaer er 5 firmaer udvalgt, ud fra 6 kriterier, til at komme med projektforslag og priser på projektet. Dette forventes at være afsluttet omkring uge 32, hvorefter det firma som skal forestå projektet kan udvælges.</p> <p>Til slut takkede Formand Eigil Vedstesen, Knud Knudsen for hans i alt 29 års arbejde i bestyrelsen ved Skovlund Varmeværk.</p> <p>Eigil's tale</p> <p>Knud, du har nu valgt at træde ud af bestyrelsen. Jeg havde regnet med at du skulle have din 30 års jubilæum med. Du blev valgt ind i feb. 1986 og allerede i marts blev du valgt, som formand og det er så blevet til 28 år som formand. Det må have været noget af en udfordring, da du var nyvalgt i bestyrelsen og ikke havde noget erfaring med varmebranchen. Mange ting var måske heller ikke så kompliceret dengang. Kulfyret var lige startet op, da kul var meget billigere end olie. I 1993 skiftede i så til træpiller, da kul blev pålagt store afgifter.</p>

		<p>Samme år blev jeg så valgt til bestyrelsen og har altså haft fornøjelsen, at arbejde sammen med dig i 22 år.</p> <p>Du har altid været fremsynet og vi har taget mange store beslutninger sammen.</p> <p>Den største er nok udflytningen til Nørremarken i 1997. Vi blev skudt i skoene, at vi byggede for stort og for flot.</p> <p>Du var en af fortalene, for at flytte ud og alle kan vist se i dag, at det var klog beslutning.</p> <p>Solfangerne kunne vi stille op lige uden for varmeværket og indenfor var der plads til vekslerne.</p> <p>Og nu skal vi have biomassekedlen etableret i den eksisterende bygning.</p> <p>Jeg håber, vi må stadigvæk må komme til dig, hvis vi mangler et godt råd.</p> <p>Jeg vil gerne sige tak for godt samarbejde og 29 års ulønnet arbejde for varmeværket.</p> <p>Knud, vil du komme herop. Vi har købt en lille gave til dig, som du kan nyde sammen med Kirsten.</p>
--	--	---

Referat : Karsten R. Kristensen

Underskrift af dirigent : \_\_\_\_\_  
Tom Krongaard