

**Referat fra generalforsamlingen ved Skovlund Varmeværk  
Afholdt tirsdag d. 4. juni 2024 Kl. 19.00 i Skovlund Kulturhus.**

<p align="center"><b>Antal deltagere:</b> 11 andelshavere, 5 bestyrelsesmedlemmer, Revisor Thomas Kragh, driftsassistent. Peter Møller og Kim Uglebjerg samt varmemester Karsten Kristensen i alt 20 personer.</p>	<p align="center">Referent: Karsten R. Kristensen (KRK)</p>
	<p><b>Dagsorden:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. valg af dirigent</li> <li>2. Beretning fra det forløbne år.</li> <li>3. Det reviderede regnskab, fremlægges til godkendelse</li> <li>4. Budget for det indeværende driftsår fremlægges.</li> <li>5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.</li> <li>6. Indkomne forslag fra andelshaverne</li> <li>7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er: Martin Frederiksen, Peter Breum og Kennet Gejl Kristensen</li> <li>8. Valg af suppleanter til bestyrelsen. På valg er Thomas Tyndkjær-Thomsen og Kasper Sadova</li> <li>9. Valg af statsautoriseret revisor</li> <li>10. Eventuelt.</li> </ol>
<p align="center"><b>1</b></p>	<p><b>Valg af dirigent</b></p> <p>Tom Krongaard blev valgt til dirigent. Dirigenten startede med at konstatere at generalforsamlingen var varslet, og indkaldt rettidigt, Og derfor var generalforsamlingen beslutningsdygtig.</p>
<p align="center"><b>2</b></p>	<p><b>Beretning fra det forløbne år.</b></p> <p>Fremlagt af formand Eigil Vedstesen</p> <p><b>Skovlund Varmeværk</b></p> <p><b>Beretning for perioden 1 april 2023 til 31 marts 2024</b></p> <p>Regnskabsåret 23- 24 har været et mere normalt år i forhold til sidste regnskabsår. Vi har ramt budgettet bedre. Det resulterer i et overskud på 11.000 kr. i forhold til sidste års underskud på 889.000 kr. Det skyldes at gasprisen har været mere stabilt med gns. pris på 6,45 kr. pr. m<sup>3</sup>, mod sidste års 11,60 kr. Vi har købt gas for 949.000 kr mod sidste års 2.171.000 kr. Derimod har udgiften til flis været større. Det blev på 1,7 mill. mod sidste års 1.150.000 kr. Det skyldes at vi fik en prisstigning på 40 % og mere drift på fliskedlen.</p> <p>Inflationen har også været lavere og det har også bevirket at budgettet har passet bedre.</p> <p>De andre produktionsomkostninger har også været lavere. El udgiften har været ca. 100.000 lavere. Udgiften til vedligehold af flis kedlen har været ca. 180.000 kr. lavere.</p> <p>I det forgangne år har solvarmen produceret 1200 Mvh/ ca 19 % af produktionen. Lidt mindre end sidste år.</p> <p>Der er lavet 300 Mvh mere varme på flis, i alt 4300 Mvh.</p> <p>Derimod er der lavet mindre varme på motorerne. Knap 400 Mvh. Det skyldes at vi har haft generatorerne i Tyskland til reovering. De var ude af drift i 2 1/2 måned. Derfor er el indtægten også</p>

		<p>faldet fra 1,9 mill. til 1,1 mill. kr.</p> <p>Der er produceret mere varme på gaskedel, knap 200 Mvh.</p> <p><b>Økonomi</b></p> <p>Da vi sidste år var varslet en stigning på flis på 40 % var vi nødt til at hæve Mvh. prisen fra 550 kr til 700 kr + moms. Den pris forbliver uændret i næste regnskabsår.</p> <p>Prisen for reoveringen af generatorerne blev på 650.000 kr. og udskiftningen af bryderne løb op i 250.000 kr. I alt 900.000 kr. Dem afskriver vi over 5 år.</p> <p><b>Fremtiden</b></p> <p>Med hensyn til vores gasmotorer, så tror vi at der stadigvæk vil være brug for den kapacitet og i perioder gode priser på el. Derfor har vi reoveret generatorerne.</p> <p>Vi har underskrevet kontrakt med Steeltank på en akkumuleringstank mere, så vi kan have plads til varmen, når der er mange dage med sol eller der er gode priser på el. Vi forventer, at byggestart bliver første kvartal 2025. Pris i alt ca. 4 mill. Der har i øvrigt lige været en periode, hvor Karsten måtte afkøle om natten, for at have plads til varmen fra solcellerne.</p> <p>Vi regner også med at investere i en el kedel. Da der kommer mere og mere strøm fra vindmøller og solceller parker, tror vi på, at der vil komme flere perioder med billig strøm og da prisen på flis sandsynligvis kun vil gå en vej, giver det god mening. Prisen på en el kedel er ca. 3 mill. kr. Så skulle vi også være fremtidssikret i en del år.</p> <p>Ang. vagtsamarbejde fortsætter vi samarbejdet med Tistrup og Oksbøl. Vi har aftalt, at man har vagt en uge af gangen, på hverdage fra kl. 16 til næste morgen kl. 7 og så i weekenden fra fredag eftermiddag til mandag morgen kl. 7.00.</p> <p>Vi har lavet aftale med Kim Uglebjerg, som hjælper med forskellige praktiske opgaver bl.a kedelrensning, da Karsten får flere og flere administrative opgaver.</p> <p>Til slut vil jeg sige tak til Karsten, Peter, Kim og den øvrige bestyrelse for godt samarbejde i den forløbne år.</p>
3	<p><b>Fremlæggelse af det reviderede regnskab</b></p>	<p>Revisor Thomas Kragh fremlagde regnskabet for årsmærke 2023. Forskelle i udgifter til gas og flis blev fremhævet. Balance mellem afskrivninger på anlæg og afdrag på gæld blev drøftet. Regnskabet blev enstemmigt godkendt. Spørgsmål: Afskrivningsperioden på 5 år for udgiften på brydere og Generatorer. Kunne denne være længere? Svar, afskrivningsperioden kunne være længere, men det er valgt at afskrive med kortest mulig periode.</p>
4	<p><b>Budget for indeværende drifts år</b></p>	<p>Budget for årsmærke 2024 blev fremlagt af Varmemester Karsten R. Kristensen. Forventningerne til årsmærke 2024 er meget lig årsmærke 2023.</p>

		<p>Motivationsstariffen er tilpasset fra tidligere temperatur frem 60 grader / returtemperatur på 40 grader = nul løsning til temperatur frem 60 grader / returtemperatur på 35 grader = nul løsning.</p> <p>Faktureringen af motivations tariffen gældende for Skovlund Varmeværk, er stadig i " milde ende" og bør kunne håndteres og efterfølges i alle installationer, uden nævneværdige udfordringer.</p> <p>Der opfordres til at kontakte Varmeværket eller VVS-tekniker, hvis man oplever uhensigtsmæssig høj returtemperatur.</p> <p>Posten administrationsudgifter stigende, da udgifter til datasikkerhed og krav til kritisk infrastruktur er stigende.</p>
5	<b>Forslag fra bestyrelsen, samt fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.</b>	<p>Investeringsplan for henholdsvis akkumuleringstank og elkedel blev fremlagt.</p> <p>Investeringsplanen er på maksimalt 8. millioner. Finansieringen er først som en byggekredit via Kommunekredit, og efterfølgende omlægges til et fastforrentet lån. Varde Kommune har stillet kommune garanti for hele beløbet.</p> <p>Spørgsmål til udformningen af den nye akkumuleringstank. Svar: tanken bliver 1,5 gange større, end den nuværende med ca. 1500 m<sup>3</sup> vand, 3 dyser i forskellig højde til fremføring af varme.</p> <p>Spørgsmål omkring varmeproduktion på elkedel. Svar : forventning er ca. 20 % af den producerede varme produceres på elkedel ( weekender og helligdage er el prisen ofte lav )</p> <p>Spørgsmål til planer for reovering af ledningsnet. Svar: der er på nuværende tidspunkt ikke planer om at reovere på ledningsnet. Dog skal 5 grunde på Bjælkager byggemodnes og der etableres fjernvarme i henhold til lokalplanen.</p>
6	<b>Indkomne forslag fra Andelshavere</b>	Ingen indkomne forslag
7	<b>Valg af bestyrelsesmedlemmer</b>	Martin Frederiksen, Peter Breum og Kennet Gejl var på valg. De modtog alle genvalg, og blev valgt uden andre foreslåede kandidater
8	<b>Valg af suppleanter</b>	Thomas Tyndkjær-Thomsen modtog genvalg og blev genvalgt som 1. suppleant. Kasper Sadova blev foreslået som 2. suppleant og blev genvalgt
9	<b>Valg af statsautoriseret revisor.</b>	Revisor W.Kragh / Thomas Kragh blev genvalgt, Samarbejdet med revisor fungerer rigtig godt.
10	<b>Eventuelt</b>	Der var ikke yderligere drøftelser under eventuelt, og formanden takkede dermed dirigenten for hans gode ledelse af Generalforsamlingen. Derefter var der håndmadder samt kaffe

Referat : Karsten R. Kristensen

Underskrift af dirigent :

  
Tom Krongaard