

**Referat fra generalforsamlingen ved Skovlund Varmeværk  
Afholdt tirsdag d. 25. august 2020 Kl. 19.00 i Skovlund Kulturhus.**

<p><b>Antal deltagere:</b> <b>8 andelshavere, 3 bestyrelsesmedlemmer, Revisor Thomas Kragh og varmemester Karsten Kristensen i alt 13 personer.</b></p>	<p>Bestyrelse: Eigil Vedstesen, Martin F., Kurt Jensen, Referent: Karsten R. Kristensen (KRK )</p>
	<p><b>Dagsorden:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. valg af dirigent</li><li>2. Beretning fra det forløbne år.</li><li>3. Det reviderede regnskab, fremlægges til godkendelse</li><li>4. Budget for det indeværende driftsår fremlægges.</li><li>5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.</li><li>6. Indkomne forslag fra andelshaverne</li><li>7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er: Martin Frederiksen, Kurt Jensen og Jørn Callsen</li><li>8. Valg af suppleanter til bestyrelsen. På valg er Thomas Tyndkjær-Thomsen og Martin Falck</li><li>9. Valg af statsautoriseret revisor</li><li>10. Eventuelt.</li></ol>
1	<p><b>Valg af dirigent</b></p> <p>Tom Krongaard blev valgt til dirigent. Dirigenten startede med at konstatere at generalforsamlingen var varslet, og indkaldt rettidigt, Og derfor var generalforsamlingen beslutningsdygtig.</p>
2	<p><b>Beretning fra det forløbne år.</b></p> <p><b>Skovlund Varmeværk</b></p> <p><b>Beretning for perioden 1 april 2019 til 31 marts 2020</b></p> <p>Regnskabsåret 2019 – 2020 er blevet påvirket af corona krisen. Vi måtte udsætte generalforsamlingen til i dag på grund forsamlingsforbuddet og vi måtte godkende budgettet uden at være samlet i bestyrelsen.</p> <p>Driftsmæssig blev det et stille år efter nogle hektiske år. Vi har fået færdiggjort det sidste ledningsnet på Solbakken, så nu skulle vores ledningsnet være udskiftet. Det ældste ledningsnet er fra 1997 og da man regner med ca. 40 års levetid på ledningsnettet, får vi forhåbentlig ikke udgifter der foreløbig.</p> <p>Fliskedlen har også kørt godt. Askesneglen er skiftet en gang. Vi har nu købt en, som er af noget bedre materiale, men den var også dobbelt så dyr, så forhåbentlig holder den noget længere.</p> <p>Flisen har været af en forholdsvis god kvalitet. Der har kun været et par gange, hvor der var for store stykker, men det har leverandøren hurtigt fået rettet.</p> <p>I det forgangne år har solvarmen produceret 1200 Mvh/ ca 19 % af produktionen.</p> <p>Der er lavet 4550 Mvh på flis / ca 71 % af varmeproduktionen.</p>

På biogas/naturgas er der produceret 690 Mvh varme og 180 Mvh El. Det er ca 10 % af varmeproduktionen. En stor del af den forbrugte gas er produceret på den nye biogasanlæg i Ølgod, som producerer co2 neutralt brændsel.

Alt i alt er over 90 % af den fremstillede varme produceret på co2 neutralt brændsel.

Gns. Prisen for varme produceret på flis incl vedligehold og el er på ca 280 kr Mvh.

Gns. Prisen for varme produceret på gaskedel incl vedligehold og el er på ca 460 Mvh.

Varmen produceret på motorerne er som udgangspunkt billigere end varmen produceret på kedel, da vi har el indtægterne også.

Ledningstabet for året er på 28 %.

Fremløbstemperaturen fra værket er om sommeren gns 63 gr/ om vinteren mellem 68 og 72 gr.

Returtemperaturen ligger i sommerhalvåret gns. mellem 34 – 36 gr. Om vinteren gns. 35 – 38 gr.

### **Budget**

Efter sidste års underskud på 530.000 kr. på grund af stort fald i grundbeløbet, så vi os nødsaget til at hæve de faste bidrag, for at varmeværkets likviditet forbliver acceptabel.

Abonnementet hæves med 400 kr. til 1900 kr. plus moms.

M2 prisen hæves med 4 kr. til 24 kr.

Det giver en samlet indtægtsforøgelse på 288.000 kr.

Prisen pr. Mvh. Forbliver uændret på 520 kr.

De ovenstående prisstigninger giver for et standard hus på 130 m2 en øget udgift på 1150 kr. Incl. moms, lidt under 100 kr. om måneden.

I sammenligning med omkringliggende Varmeværker, som størrelsesmæssigt er tættest på Skovlund Varmeværk, er Sig, Ansager samt Tistrup Varmeværker med en pris på et standard hus +/-1000 kr. for et årsbudget i forhold til Skovlund Varmeværk.

### **Fremtiden**

Med hensyn til skrotning af vores gasmotorer afventer vi situationen lidt endnu. Da der i perioder er mangel på strøm. Når det ikke blæser, får vi en god pris for det el vi laver. Priserne svinger fra 45 ører/ kwh til 3,5 kr kwh. Eksempelvis var der d. 24 juni 4 timer, hvor prisen lå mellem 2,5 kr og 3,5 kr / kwh. Kunne vi få de priser hele tiden, skulle vi kun køre med motorerne. Vi laver kun de mest nødvendige service, da vi ikke ved, hvor længe vi skal beholde dem.

		<p>Ved sidste eftersyn af den gamle 22 m skorsten, viste det sig, at der var tæring 1 til 2 m fra bunden + 8 andre punkter, som skal repareres. Pris for dette vil være ca. 160.000 kr. En ny koster i underkanten af 300.000 kr.</p> <p>Vi har valgt at udskifte skorstenen, da den kan afskrives over flere år. Havde vi valgt en reparation, ville vi stadigvæk stå med en gammel skorsten om 5 år.</p> <p>Skorstenen bliver skiftet i begyndelsen af oktober.</p> <p>I fremtiden kan det blive svært at få nye tilslutninger til fjernvarmen. Vi har lige oplevet, at et nybygget hus skal opvarmes med jordvarme i stedet for fjernvarme.</p> <p>Jeg vil kort prøve at forklare hvorfor, men det er lidt langhåret. Ved et nybyggeri skal der laves en energiramme beregning. Det er en beregning på hvor meget energi, der skal bruges til opvarme et hus. Bygningsreglement 2018 ( BR 18 ) siger 35,3 kwh/m2.</p> <p>Fjernvarmen beregnes med en faktor på 0,85, anden opvarmning med faktor 1. Faktoren er med udgangspunkt i bæredygtigheden.</p> <p>Selvom vores varme er næsten 100 % Co2 neutral og klimavenlig, da vi bruger solvarme, biomasse og 10 % naturgas, som fra december 2019 kommer fra biogas anlægget i Ølgod, skal man bruge en faktor på 0,85. Alle fjernvarmeværker beregnes med den samme faktor, uanset hvilken brændselsform man bruger.</p> <p>Det bevirker at hvis dette hus skal opvarmes med fjernvarme, skal husejeren sætte 10 – 13 m2 solceller op på huset til en pris på ca. 70.000 kr. Ved jordvarme er der ikke behov for solceller, så derfor blev fjernvarmen valgt fra.</p> <p>Skovlund Varmeværk har haft en god og konstruktiv dialog med bygherre, som har stillet de foretagne energiberegninger til rådighed. Vi har kontaktet brancheforeningen Dansk Fjernvarme vedrørende problemstillingen. De har så sendt disse beregninger videre til Trafik, bygge og boligstyrelsen, som så vil se på dem.</p> <p>Dansk Fjernvarme arbejder også politisk på at få reglerne ændret, hvor man har fået SF til at løfte problemstillingen over for boligministeren, som dog ikke har vist interesse for det indtil videre.</p> <p>Egil sluttede af med at takke driftspersonalet Peter, Henning, Carsten samt Karsten for godt samarbejde. Endvidere takkede Egil også bestyrelsen for et godt samarbejde i løbet af året.</p>
3	<b>Fremlæggelse af det reviderede regnskab</b>	<p>Det reviderede regnskab blev fremlagt og gennemgået af Revisor Thomas Kragh, samt revisorens påtegning, som var uden bemærkninger. Regnskabet er for overskuelighedens skyld tilpasset, sådan at både Varmeforsyningslovens, samt Årsregnskabslovens bestemmelser, er samlet i et regnskab.</p>

		<p>Det reviderede regnskab viser en overdækning på 223.437 kr. Skattebetalingen er som tidligere år på 0 kr.</p> <p>Der blev forespurgt om muligheden for at ændre eller tilpasse afskrivninger i forhold til det budgetterede i det igangværende regnskabsår. Dette er ikke muligt, men i henhold til Varmeforsyningsloven tilpasses afskrivningerne, sådan disse bedst muligt følger forventet levetid.</p> <p>Der blev forespurgt på niveauet af tidligere års afskrivninger. Der er tidligere afskrevet op til 1.9 mill./ år, hvilket er årsag til at det er muligt at sænke afskrivningerne i disse "overgangsår", hvor grundbeløbet bortfalder.</p> <p>Der blev forespurgt på afregnes formen, når Varmeværket aftager biogas. Afregning af naturgassen / biogassen tilpasses via afregninger fra Evida. Når der aftages biogas som har en brændværdi 8-10 % lavere end naturgas, bliver dette kompenseret ved et nedslag i faktureret gasmængde.</p> <p>Der blev forespurgt om provenu ved Varde Kommune reduceres efterhånden som gælden ved Kommunekredit falder. Det blev bekræftet at provenu til Varde kommune falder med ca. 10-12.000 kr. pr. år. ( 0,75 % ) af hele lånebeløbet ved Kommunekredit.</p> <p>Formandens beretning samt regnskabet blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.</p>
4	<b>Budget for indeværende drifts år</b>	<p>Hovedpunkterne for budgettet for det indeværende drifts år blev gennemgået.</p> <p>Budgettet er med udgangspunkt i at ende med en overdækning på 318.000 kr. Dette for at inddække tidligere års underdækning fra årsmærke 2018.</p> <p>En ny post er, at der er afsat 10.000 kr. til rådgivning, ved et muligt samarbejde med Zymbo / innovationscentret, hvor det kan være muligt at aftage overskudsvarme.</p> <p>Budgetteret indtjening på elproduktion, er lavere end tidligere år, da grundbeløb er udfaset.</p> <p>Udgifter til lønudgifter er tilpasset, da det tilstræbes, at flere vedligeholdelsesopgaver løses af eget personale. Dette for at reducere vedligeholdelsesudgifterne.</p> <p>Det blev oplyst, at der er fremsendt ansøgning til Varde Kommune, vedr. om Kommunen vil give kommunegaranti, sådan der kan lånes 500.000 kr. ved Kommunekredit. Samlet rente ved Kommunekredit og provenu ved Varde Kommune er ca. 1 %. Beløbet på 500.000 kr. skal dække finanseringen af skift af skorsten, samt udført ledningsarbejde på Solbakken. Derudover var der ikke anledning til bemærkninger.</p>
5	Forslag fra bestyrelsen, samt fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.	Ud over det fremlagte budget under pkt. 4, har Bestyrelsen ikke yderligere forslag, udover at skorstenen til kraftvarmeanlægget, som oplyst i formandens beretning udskiftes i starten af oktober 2020.
6	Indkomne forslag fra Andelshavere	Ingen fremsendte forslag fra Andelshavere / Varmeaftagere
7	Valg af bestyrelsesmedlemmer	Martin Frederiksen, Jørn Callsen og Kurt Jensen var på valg. Martin Frederiksen modtog genvalg. Kurt Jensen og Jørn Callsen modtog ikke genvalg, samt Kean Dam ønskede at udtræde af bestyrelsen. Eigil oplyste at Peter Breum, Leif Thorø samt Kenneth Gejl, er blevet spurgt om de vil indtræde i bestyrelsen, hvilket de gerne vil. Dirigenten forespurgte Generalforsamlingen, om der var ønske om skriftlig afstemning. Dette var ikke tilfældet, og alle blev valgt uden andre foreslåede kandidater.
8	Valg af suppleanter	Thomas Tyndkjær-Thomsen modtog genvalg og blev genvalgt Som 1. suppleant.

		2. suppleant. Martin Falck modtog ikke genvalg. Niels Peter Habekost blev foreslået som 2. suppleant og blev valgt, uden andre kandidater blev foreslået.
9	Valg af statsautoriseret revisor.	Bestyrelsen foreslog Thomas Kragh, fra Revisor firmaet W. Kragh statsautoriseret revisor, fortsætter som revisor. Samarbejdet har fungeret godt. Thomas Kragh blev genvalgt.
10	Eventuelt	Eigil overrakte en vingave til Kurt Jensen, for de 8 år Kurt har været en del af bestyrelsen ved Skovlund Varmeværk. Jørn Callsen har også været en del af bestyrelsen i 8 år, samt Kean har været i bestyrelsen i 5 år. Jørn og Kean får også en vingave på et senere tidspunkt. Til slut takkede dirigenten for god ro og orden, og Eigil Vedstesen, takkede Tom for god ledelse af Generalforsamlingen.

Referat: Varmemester Karsten R. Kristensen/ KRK

Underskrift af dirigent: \_\_\_\_\_  
Tom Krongaard